

支庁整理番号(※) _____ 申込者氏名 _____

(※)建築課で記入

◆「山形の家づくり利子補給（後期・新築住宅）」チェックリスト

区分	確認項目	申請者 確認欄	支庁 確認欄	県庁 確認欄
申込書	申込者の住所・氏名等が記載され、印があるか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	住宅の設計予定者等が記載されているか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	住宅の建設場所、融資等が全て記載されているか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	利子補給の予定建設工事費は、事務処理要領第3条で定める住宅本体の建設工事費及び対象とされている費用のみの金額を記入しているか。 (土地購入費のほか、保険料、保証料、不動産取得税などの諸費用は含まない。)	<input type="checkbox"/>		
	利子補給対象借入予定額が内訳毎に記載されているか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	申込日が屋根工事完了予定日の40日以上前か	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	融資の申込み前であるか (予定者決定後に融資を申込み)	<input type="checkbox"/>		
	融資契約予定日が平成31年3月31日以前か	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	子育て支援型(三世帯同居・近居)、移住促進型、子育て支援型(一般)に申込み場合、「誓約書」(様式第1号別添様式)が添付されているか。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	子育て支援型(三世帯同居・近居)のうち【三世帯同居】に申込み場合、平成12年4月2日以降に生まれた子がいる三世帯世帯か	<input type="checkbox"/>		
	子育て支援型(三世帯同居・近居)のうち【近居】に申込み場合、平成29年4月1日以降に親世帯と子世帯(平成12年4月2日以降に出生した世帯員がいる世帯に限る)の居所の直線距離が新たに近居区域(親世帯と子世帯の居所の直線距離が2km以下である区域、又は、親世帯と子世帯の居所が同一小学校の通学区域内である区域)内になった世帯か(既に親世帯と子世帯の居所が近居区域内にある場合を除く。)	<input type="checkbox"/>		
	移住促進型に申込み場合、平成29年4月1日以降に県外から県内に移住した世帯、又は住宅完成時に県内に移住してくる世帯か	<input type="checkbox"/>		
	子育て支援型(一般)に申込み場合、平成12年4月2日以降に生まれた子がいる三世帯同居・近居以外の世帯か	<input type="checkbox"/>		
融資契約予定日が申込日から1ヶ月以内である場合、交付決定後に融資契約を締結するよう注意喚起したか。			<input type="checkbox"/>	

決定者番号 _____ 申請者氏名 _____

◆「山形の家づくり利子補給（後期・新築住宅）」チェックリスト

区分	確認項目	申請者 確認欄	支庁 確認欄	県庁 確認欄	
交付申請書	決定者番号・申請者の住所・氏名等が記載され、印があるか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	対象住宅の区分が申込書と同一か	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	不一致の場合、変更届が提出されているか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	申請日が利子補給予定者決定の日から40日以内か	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	必要記入事項が全て記載されているか(融資契約内容について)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	借入金額が内訳毎に記載されているか。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	返済期間が10年以上35年以下か	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	融資契約締結前であるか (交付決定後に融資契約を締結する)	<input type="checkbox"/>	/	/	
	融資契約予定日が平成31年3月31日以前か	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	金融機関が作成した返済予定を明記した書類が添付され、申請内容と一致しているか(※1)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	※1 金融機関が作成した返済予定を明記した書類(金利は利子補給適用前の契約金利で作成。)の必要内容事項 ①借入予定者氏名(交付申請者氏名)、②金融機関名・支店名、③借入額、④返済期間、⑤金利 ⑥利子補給期間中の各返済時の元金、利息、残高等				
	必要記入事項が全て記載されているか(融資契約の対象となる建設工事の内容について)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	住宅の予定建設工事費は、事務処理要領第3条で定める住宅本体の建設工事費及び対象とされている費用のみの金額を記入しているか。 (保険料、保証料、不動産取得税などの諸費用は含めない。)	<input type="checkbox"/>	/	/	
	県産木材の使用基準に適合しているか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	子育て支援型(三世帯同居・近居)のうち【三世帯同居】に申請した場合、住宅の延床面積が165㎡以上であるか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	耐久性基準に適合しているか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	省エネ基準に適合しているか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	寒さ対策・断熱化型(やまがた健康住宅)の場合、「やまがた健康住宅認証制度」の設計認証を受けているか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	耐震立替型の場合、(6)に記載があるか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	設計者及び施工者の印があるか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	利子補給の対象となる住宅の図面(案内図・配置図・平面図・断面図又は立面図)の添付があるか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	住宅の建設場所は一致しているか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	子育て支援型(三世帯同居・近居)のうち【近居】の場合、親世帯と子世帯双方の住宅敷地が2km以内又は同一小学校の通学区域内であることを記載した地図が添付されているか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	店舗等併用住宅ではないか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	店舗等併用住宅である場合、住宅建設工事費の見積書及びその他(店舗等)建設工事費の見積書が添付されているか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	寒さ対策・断熱化型(やまがた健康住宅)の場合、設計適合証の写しが添付されているか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
他の補助事業を利用する予定は有るか※山形県産認証材「やまがたの木」普及・利用促進事業費補助金との併用はできません。	有 無	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	/	/	
有の場合 補助事業実施団体 () 補助事業名 () 補助金額 ()					
他の補助事業を利用予定の場合、利用しようとする補助事業実施団体に利子補給制度と併用可能か、また条件等を確認したか。	<input type="checkbox"/>	/	/		

決定者番号 _____ 申請者氏名 _____

◆「山形の家づくり利子補給（後期・新築住宅）」チェックリスト

区分	確認項目	申請者 確認欄	支庁 確認欄	県庁 確認欄
中間検査 申請書	【第1面】			
	決定者番号・申請者の住所・氏名等が記載され、印があるか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	工事監理者・施工者・県産木材納品者等が記載され、印があるか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	必要記入事項が全て記載されているか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	建設地が交付申請書と同一か	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	不一致の場合、変更交付申請書が提出されているか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	屋根工事完了予定日が申請書提出日から10日以上あいているか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	住宅の建設工事費が申込書と同一か	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	不一致の場合、変更交付申請書が提出されているか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	交付決定を受けているか。(中間検査は交付決定後に行う。)		<input type="checkbox"/>	
	【第2面】			
	『「やまがたの木」認証制度』の「販売管理票」の写しが添付されているか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	上記「販売管理票」の添付書類である「納品(出荷)証明内訳表」の写しが添付されているか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	県産材合板を使用する場合、「やまがた県産材合板」使用報告書が添付されているか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	『「やまがたの木」認証制度』の「販売管理票」の合計が県産木材使用量と一致又は県産木材使用量を上回っているか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	県産木材使用量が県産木材必要量を上回っているか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	【第3面】			
	写真・案内図が添付されているか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	基礎の立ち上がり寸法が読み取れるか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	主要な柱の断面寸法が読み取れるか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

決定者番号 _____ 報告者氏名 _____

◆「山形の家づくり利子補給（後期・新築住宅）」チェックリスト

区分	確認項目	申請者 確認欄	支庁 確認欄	県庁 確認欄
住宅完成後 報告書	決定者番号・報告者の住所・氏名等が記載され、印があるか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	工事監理者・施工者等が記載され、印があるか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	必要記入事項が全て記載されているか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	対象住宅の区分が交付決定と同一か	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	住宅完成日又は引き渡し日のいずれか遅い日から14日以内(子育て支援型(三世代同居・近居)、移住促進型、子育て支援型(一般)の場合は30日以内)か	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	建設地が交付申請書等と同一か	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	不一致の場合、変更交付申請書が提出されているか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	山形の家づくり利子補給検査済証の交付を受けているか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	対象住宅が子育て支援型(三世代同居・近居)のうち【三世代同居】、移住促進型、子育て支援型(一般)の場合、世帯要件を満たす住民票が添付されているか。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	対象住宅が近居型の場合、親世帯と子世帯の住民票が添付されているか。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	対象住宅が寒さ対策・断熱化型(やまがた健康住宅)の場合、「やまがた健康住宅認定証」の写しが添付されているか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	完成した住宅の写真が2面以上添付されているか (添付写真は、住宅の全景が確認できる写真であれば、枠の大きさよりも小さい写真でも可)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

決定者番号 _____ 報告者氏名 _____

◆「山形の家づくり利子補給（後期・新築住宅）」チェックリスト

区分	確認項目	申請者 確認欄	金融機関 確認欄	県庁 確認欄
融資契約締結 報告書	交付決定を受けているか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	金融機関整理番号の記載があるか	/	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	決定者番号・報告者の住所・氏名等が記載され、印があるか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	報告者（利子補給交付決定者）と住宅ローン借入者（主たる債務者）は同一か	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	必要記入事項が全て記載されているか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	融資契約内容が交付申請と同一か	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	不一致の場合、変更交付申請書が提出されているか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	住宅ローン契約日が平成31年3月31日以前か	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	金融機関が作成した返済予定を明記した書類が添付されているか	/	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	山形の家づくり利子補給検査済証の写し又は検査済証交付前契約誓約書が添付されているか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	融資契約締結日翌月 10 日までに県に送付したか	/	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

決定者番号 _____ 申請者(又は届出者)氏名 _____

◆「山形の家づくり利子補給(後期・新築住宅)」チェックリスト

区分	確認項目	申請者 確認欄	支庁 確認欄	県庁 確認欄
変更届出書 (※2)	決定者番号・氏名が記載され、印があるか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	変更事項が記載され、変更理由が具体的かつ詳細に記載されているか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	変更内容を証明する書類が添付されているか(※3)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	※2 申込書提出後、以下の内容を変更する場合は変更届出書の提出が必要 ①申込者の変更、③建設地の地名・地番の変更(記載誤りを除く)			
	※3 変更届出書の証明書類の例 ・申込者の変更の場合(記載誤りを含む)…住民票の写し等 ・建設地の地名・地番の変更の場合(地名・地番の記載誤りを除く) …土地の登記の写し、建築基準法の確認済証の写し等 ・対象住宅の変更の場合(移住型、近居型、三世代同居型に変更する場合のみ)…「誓約書」(様式第1号別添様式)			
辞退届	決定者番号・氏名が記載され、印があるか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	辞退理由が具体的かつ詳細に記載されているか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	「予定者決定書」(様式第2号)が添付されているか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
変更交付 申請書(※4)	決定者番号・申請者の住所・氏名等が記載され、印があるか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	変更項目の変更前、変更後の記載があるか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	変更理由が具体的かつ詳細に記載されているか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	必要に応じて書類が添付されているか(※5)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	※4 交付申請書の提出後、以下の内容を変更する場合は融資契約締結日の14日前までに変更交付申請書の提出が必要。 ①申請者の変更 ②金融機関の変更 ③融資契約の変更(ただし、交付決定を受けた利子補給金が増額となる変更に限る。) ・③の例 (例1)借入金額が交付決定を受けた金額より増える変更([具体例]変更前:2,000万円→変更後:2,500万円) (例2)返済期間が交付決定を受けた期間より伸びる変更([具体例]変更前:30年→変更後:35年) (例3)固定金利が交付決定を受けた金利より上がる変更([具体例]変更前:1.0%→変更後:1.5%)			
※5 以下の内容を変更する場合は添付書類の提出が必要 ①申請者の変更…住宅ローン申込書の写し等及び金融機関が作成した利子補給期間における返済予定を明記した書類 ②建設地の変更…土地の登記の写し、建築基準法の確認済証の写し等 ③設計者又は施工者の変更…建設工事請負契約書の写し等 ④融資契約の変更…金融機関が作成した利子補給期間における返済予定を明記した書類 ⑤対象住宅の変更(移住型、近居型、三世代同居型へ変更する場合のみ)…「誓約書」(様式第1号別添様式)				
取下げ申請書	決定者番号・申請者の住所・氏名等が記載され、印があるか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	取下げ理由が具体的かつ詳細に記載されているか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	「予定者決定書」(様式第2号)及び「交付決定通知書」(様式第6号)が添付されているか	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>